

Вынос КЛ 110 кВ Северная - Невская Губа №1 и №2 для строительства многофункциональных комплексов «Лакhta-2» и «Лакhta-3»

Составлен в текущем уровне цен III квартал 2025 года

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			Строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства, реконструкции, капитального ремонта							
1	ЛСР-01-01-01	Демонтажные работы	1 851,44	2 650,19			4 501,63
2	ЛСР-01-02-01	Снос зеленых насаждений	25,55				25,55
3	ЛСР-01-03-01	Организация дорожного движения	289,88	17,39	13,20		320,47
4	СР-1	Разбивка трассы. Вынос линий в натуру				56,33	56,33
Итого по Главе 1. "Подготовка территории"			2 166,87	2 667,58	13,20	56,33	4 903,98
Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта							
5	ЛСР-02-01-01	Вынос КЛ 110 кВ	180 489,55	440 024,17	534,54		621 048,26
6	ЛСР-02-02-01	Мониторинг кабельных линий		259,62	6 813,53		7 073,15
Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства,			180 489,55	440 283,79	7 348,07	0,00	628 121,41
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи							
7	ЛСР-05-01-01	Сети связи	1 153,18	1 250,58			2 403,76
Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и			1 153,18	1 250,58	0,00	0,00	2 403,76
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
8	ЛСР-07-01-01	Благоустройство территории	5 287,73				5 287,73
Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение			5 287,73	0,00	0,00	0,00	5 287,73
Итого по Главам 1-7			189 097,33	444 201,95	7 361,27	56,33	640 716,88
Глава 8. Временные здания и сооружения							
9	Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил.1 п.39.1	Временные здания и сооружения - Линии электропередачи, осветительные линии: воздушные линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше - 3,3%	6 240,21	14 658,66			20 898,87
Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"			6 240,21	14 658,66	0,00	0,00	20 898,87
Итого по Главам 1-8			195 337,54	458 860,61	7 361,27	56,33	661 615,75
Глава 9. Прочие работы и затраты							
10	Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.51	Производство работ в зимнее время - Воздушные линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше - 1,0%	1 953,38	4 588,61			6 541,99
11	ЛСР-09-01-01	Пусконаладочные работы КЛ 110 кВ				5 028,30	5 028,30
12	ЛСР-09-02-01	Пусконаладочные работы РЗА				1 983,11	1 983,11
13	СР-3	Испытание КЛ 110 методом частичных разрядов				3 000,00	3 000,00
14	СР-4	Утилизация отходов				864,97	864,97
15	СР-5	Контрольно-исполнительная съемка				1 446,32	1 446,32
16	СР-6	Затраты связанные с предоставлением обязательной банковской гарантии				929,90	929,90
17	СР-7	Затраты на страхование объекта строительства				332,11	332,11
18	СР-8	Затраты на осуществление кадастровых работ объектов капитального строительства (изготовление технических планов)				847,56	847,56
19	СР-9	Экологический контроль и мониторинг				34,36	34,36
20	СР-10	Расчет на дополнительные затраты при получении электроэнергии от передвижных электростанций				1 309,04	1 309,04
21	0080-ООС.1-ПЗ табл.6.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду				169,71	169,71
Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"			1 953,38	4 588,61	0,00	15 945,38	22 487,37
Итого по Главам 1-9			197 290,92	463 449,22	7 361,27	16 001,71	684 103,12
22		Полная стоимость строительства объекта с использованием укрупненных нормативов цен (в прогнозных ценах), без НДС, за вычетом расчетной величины затрат заказчика ((1,72%+4,15%+3%-8,87%) и сумм по договорам: ПНР, СМР					886 668,54

1	2	3	4	5	6	7	8
23	Итого стоимость затрат подрядчика по НМЦ лота в текущем уровне цен Зкв. 2025г.		197 290,92	463 449,22	7 361,27	16 001,71	684 103,12
Налоги и обязательные платежи							
	№ 303-ФЗ от 03.08.2018	НДС - 22%	43 404,00	101 958,83	1 619,48	3 520,38	150 502,69
	Итого "Налоги и обязательные платежи"		43 404,00	101 958,83	1 619,48	3 520,38	150 502,69
24	Итого стоимость затрат подрядчика по НМЦ лота в текущем уровне цен Зкв. 2025г., с НДС		240 694,92	565 408,05	8 980,75	19 522,09	834 605,81

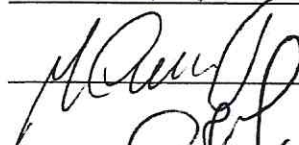
от филиала ПАО "Россети Ленэнерго" ДСО:

Директор



Гурылев А.В.

Первый заместитель директора



Кузьменко И.И.

Заместитель директора по контролю и формированию отчетности



Аронов В.И.

/ Начальник УЦиСН



Никulina И.Б.

Составил



Пискарева Э.А.

Проверил

